

RÉUNION DE BUREAU DU 18 DÉCEMBRE 2021

PRÉSENTS : M. MIQUEL, M^{me} MILLEQUAND, M^{me} URENA, M^{me} ESCUDIE, M. REFONDINI, M. BOURDON, M. JEANDEL, M. RODRIGUEZ.

ABSENTS REPRÉSENTÉS : M. LAUGIER, M^{me} TEROL, M. RONDEAU.

CABINET THINOT : M. CAPOMAGGIO.

- **LES DÉBITEURS**

Concernant les propriétaires débiteurs en saisie immobilière, 13 dossiers ont été soldés, 18 restent débiteurs et représentent 108 000 €

Les propriétaires rencontrant des problèmes financiers sont invités à se rapprocher du Cabinet Thinot afin de mettre en place des solutions personnalisées avant de déclencher des procédures de saisie qui coûtent cher. Le Cabinet Thinot est aussi là pour vous conseiller et vous accompagner.

La dette s'élevait à 109 866 € au 25 mai 2021. Elle est de 108 437 € au 15 décembre 2021. Passer en dessous des 100 000 € reste compliqué.

- **LA FIBRE**

Deux rencontres ont eu lieu. Depuis plus de nouvelles. Le problème actuellement, c'est le silence total : ils ne répondent plus au téléphone ni aux mails.

Une lettre adressée à Var Très Haut Débit devra être signée par les propriétaires soit 300 signatures pour le début d'année 2022 afin de faire avancer le dossier de la fibre.

- **LA PISCINE**

Une nouvelle réglementation sanitaire de la piscine sera mise en place au 01/01/2022.

La piscine serait classée C alors que D actuellement. L'ARS viendra faire par trimestre une visite de surveillance sanitaire et non plus de contrôle.

- **CLUB HOUSE**

Un appel à candidature pour le Club House pour l'été 2022 sera effectué en début d'année.

Pas de festivité pour la fin d'année du fait de la situation sanitaire.

Les animations reprendront vers avril/mai selon l'état sanitaire.

RAPPEL

Il est rappelé à chacun qu'une attitude respectueuse envers chaque autre habitant du domaine est la garantie d'un vivre ensemble harmonieux. Évitions les querelles, les bagarres, les bruits importants et répétés diurnes comme nocturnes. Merci.

Prochaine réunion le samedi 15 janvier à 8 h 30.

Réunion clôturée à 10 h.